

\* BORRADOR PRELIMINAR \*  
DEVOLVER A DELOITTE  
Y NO REPRODUCIR EN NINGUNA  
FORMA SIN SU AUTORIZACION



EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA  
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL  
30 DE JUNIO DE 2021  
31 DE DICIEMBRE DE 2020



• BORRADOR PRELIMINAR •  
DEVOLVER A DELOITTE  
Y NO REPRODUCIR EN NINGUNA  
FORMA SIN SU AUTORIZACION

Deloitte  
Auditores y Consultores Limitada  
Rosario Norte 407  
RUT: 80.276.200-3  
Las Condes, Santiago  
Chile  
Fono: (56) 227 297 000  
Fax: (56) 223 749 477  
deloittechile@deloitte.com  
www.deloitte.c

## INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Presidente y Directores de  
Empresa Portuaria Antofagasta.

Hemos revisado los estados financieros intermedios de Empresa Portuaria Antofagasta (“la Empresa”), que comprenden el estado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2021, los estados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2021 y 2020, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esas fechas, y sus correspondientes notas a los estados financieros intermedios.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros intermedios

La Administración de Empresa Portuaria Antofagasta es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros intermedios. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

### Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en [www.deloitte.com/cla](http://www.deloitte.com/cla) acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07275800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

• BORRADOR PRELIMINAR •  
DEVOLVER A DELOITTE  
Y NO REPRODUCIR EN NINGUNA  
FORMA SIN SU AUTORIZACION

**Otros asuntos en relación con el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020**

Con fecha 11 de marzo de 2021, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 de la Sociedad en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020, que se presenta en los estados financieros intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

Septiembre 02, 2021  
Santiago, Chile

Roberto Leiva Casas-Cordero  
RUT: 13.262.725-8

**EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 30 DE JUNIO DE 2021 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(En miles de pesos)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota Nº</b>	<b>30.06.2021 M\$</b>	<b>31.12.2020 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	3.349.676	1.928.904
Otros activos no financieros, corrientes	6	182.197	625.712
Otros activos financieros, corrientes	8	1.693.971	1.665.318
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4	592.595	432.865
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	5	2.665.282	3.712.479
<b>Total de activos corrientes</b>		<b>8.483.721</b>	<b>8.365.278</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	7	2.926.553	2.812.175
Otros activos financieros, no corrientes	8	17.245.870	17.045.897
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5	-	738.121
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	87.628	89.513
Propiedades, planta y equipos	9	63.078.029	63.662.122
Propiedad de inversión	11	23.230.386	23.239.599
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>106.568.466</b>	<b>107.587.427</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>115.052.187</b>	<b>115.952.705</b>

**EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 30 DE JUNIO DE 2021 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(En miles de pesos)

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Nota</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>N°</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Pasivos financieros corrientes	12	1.417.244	1.556.558
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	208.256	41.776
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5	2.561.369	39.190
Pasivos por impuestos corrientes	16	2.232.886	4.823.491
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	162.585	196.351
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	<u>2.590.057</u>	<u>2.727.151</u>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u><b>9.172.397</b></u>	<u><b>9.384.517</b></u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Pasivos financieros no corrientes	12	315.853	911.370
Pasivos por impuestos diferidos	13	13.656.022	14.190.662
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	15	141.508	142.779
Otros pasivos no financieros no corrientes	17	<u>19.905.378</u>	<u>19.627.331</u>
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<u><b>34.018.761</b></u>	<u><b>34.872.142</b></u>
<b>Total pasivos</b>		<u><b>43.191.158</b></u>	<u><b>44.256.659</b></u>
<b>PATRIMONIO :</b>			
Capital emitido	18	61.653.059	61.653.059
Ganancias acumuladas	18	<u>10.207.970</u>	<u>10.042.987</u>
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<u><b>71.861.029</b></u>	<u><b>71.696.046</b></u>
<b>Patrimonio total</b>		<u><b>71.861.029</b></u>	<u><b>71.696.046</b></u>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<u><u><b>115.052.187</b></u></u>	<u><u><b>115.952.705</b></u></u>

**EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA  
POR EL PERÍODO DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2021 Y 2020 (NO AUDITADOS)

(En miles de pesos)

	Nota N°	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2021	01.01.2020	01.04.2021	01.04.2020
		30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Ingresos de actividades ordinarias	19	8.775.737	9.753.964	4.310.060	4.952.144
Gastos por beneficios a los empleados	19	(651.097)	(589.050)	(391.190)	(325.080)
Gasto por depreciación y amortización		(641.994)	(642.644)	(321.040)	(320.704)
Otros gastos, por naturaleza	19	(2.533.390)	(2.414.757)	(1.331.094)	(1.264.904)
Otras ganancias		6.484	2.779	-	(15.078)
<b>Ganancias de actividades operacionales</b>		<b>4.955.740</b>	<b>6.110.292</b>	<b>2.266.736</b>	<b>3.026.378</b>
Ingresos financieros	19	64.784	124.754	60.431	92.973
Diferencia de cambio	19	(64.955)	(420.323)	(22.766)	102.142
Resultados por unidades de reajuste	19	21.828	10.726	13.093	2.995
Gastos financieros	19	(43.093)	(103.155)	(16.114)	(24.959)
<b>Ganancia, antes de impuesto</b>		<b>4.934.304</b>	<b>5.722.294</b>	<b>2.301.380</b>	<b>3.199.529</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	12	(2.269.321)	(3.134.273)	(1.100.059)	(1.989.957)
<b>Ganancia del período</b>		<b>2.664.983</b>	<b>2.588.021</b>	<b>1.201.321</b>	<b>1.209.571</b>
<b>Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>2.664.983</b>	<b>2.588.021</b>	<b>1.201.321</b>	<b>1.209.571</b>
<b>Ganancia del período</b>		<b>2.664.983</b>	<b>2.588.021</b>	<b>1.201.321</b>	<b>1.209.571</b>
<b>Estado de otros resultados integrales</b>					
Ganancia		2.664.983	2.588.021	1.201.321	1.209.571
<b>Total resultado de ingresos y gastos integrales</b>		<b>2.664.983</b>	<b>2.588.021</b>	<b>1.201.321</b>	<b>1.209.571</b>
<b>Resultado integral atribuible a los propietarios de las controladoras</b>		<b>2.664.983</b>	<b>2.588.021</b>	<b>1.201.321</b>	<b>1.209.571</b>
<b>Total resultado integral</b>		<b>2.664.983</b>	<b>2.588.021</b>	<b>1.201.321</b>	<b>1.209.571</b>

**EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

**POR EL PERÍODO DE SEIS MESES TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2021 Y 2020 (NO AUDITADOS)**

(En miles de pesos)

**30 de junio de 2021**

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	61.653.059	10.042.987	71.696.046
<b>Cambios en el patrimonio</b>			
Resultado Integral	-	-	-
Ganancia	-	2.664.983	2.664.983
<b>Resultado integral</b>	-	2.664.983	2.664.983
Dividendos	-	(2.500.000)	(2.500.000)
Saldo final al 30/06/2021	61.653.059	10.207.970	71.861.029

**30 de junio de 2020**

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial al 01/01/2020	61.653.059	11.641.716	73.294.775
<b>Cambios en el patrimonio</b>			
Ganancia	-	2.588.021	2.588.021
<b>Resultado integral</b>	-	2.588.021	2.588.021
Dividendos	-	(6.400.000)	(6.400.000)
Saldo final al 30/06/2020	61.653.059	7.829.737	69.482.796

**EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO  
POR LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2021 Y 2020 (NO AUDITADOS)  
(En miles de pesos)

	01.01.2021 30.06.2021	01.01.2020 30.06.2020
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	11.144.834	12.331.513
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(507.810)	(1.846.472)
Pagos por cuenta de los empleados	(759.326)	(623.502)
Impuesto a las ganancias pagados	(6.156.740)	(4.963.186)
Otras salidas	(1.415.971)	(1.413.426)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>2.304.987</b>	<b>3.484.927</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Compras de propiedades, planta y equipos	(51.053)	(21.295)
Compras de intangibles	-	(41.429)
Intereses recibidos	4.349	49.895
Otras (salidas) entradas de efectivo	(9.672)	16.197
<b>FLUJOS DE EFECTIVO NETO (UTILIZADOS EN) PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(56.376)</b>	<b>3.368</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Intereses pagados	(44.883)	(84.288)
Pago de préstamos	(782.956)	(912.182)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>(827.839)</b>	<b>(996.470)</b>
<b>INCREMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO</b>	<b>1.420.772</b>	<b>2.491.825</b>
<b>INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>1.420.772</b>	<b>2.491.825</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO</b>	<b>1.928.904</b>	<b>4.921.926</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>3.349.676</b>	<b>7.413.751</b>