



EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL
30 DE JUNIO DE 2022
31 DE DICIEMBRE DE 2021



Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Presidente y Directores de
Empresa Portuaria Antofagasta

Hemos revisado los estados financieros intermedios de Empresa Portuaria Antofagasta (“la Empresa”), que comprenden el estado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2022, los estados intermedios de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de seis meses terminado en esas fechas, y sus correspondientes notas a los estados financieros intermedios.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros intermedios

La Administración de Empresa Portuaria Antofagasta es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros intermedios. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Deloitte* se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, ECA4 3TR, Reino Unido.

Otros asuntos- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021

Con fecha 29 de marzo de 2022, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 de la Sociedad en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, que se presenta en los estados financieros intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

Deloitte

Agosto 31, 2022
Santiago, Chile



Roberto Leiva Casas-Cordero
RUT: 13.262.725-8
Socio

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS**

AL 30 DE JUNIO DE 2022 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	30.06.2022	31.12.2021
	Nº	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	3.979.791	741.187
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4	499.682	599.101
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	5	2.104.269	4.978.587
Otros activos no financieros, corrientes	6	583.063	996.387
Otros activos financieros, corrientes	8	<u>1.970.211</u>	<u>1.859.604</u>
Total de activos corrientes		<u>9.137.016</u>	<u>9.174.866</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5	-	311.607
Otros activos no financieros no corrientes	7	3.523.978	3.194.874
Otros activos financieros, no corrientes	8	17.181.840	17.365.059
Propiedades, planta y equipos	9	62.960.201	62.977.799
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	56.197	64.105
Propiedad de inversión	11	<u>23.211.950</u>	<u>23.221.152</u>
Total activos no corrientes		<u>106.934.166</u>	<u>107.134.596</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>116.071.182</u>	<u>116.309.462</u>

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS**

AL 30 DE JUNIO DE 2022 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	30.06.2022	31.12.2021
	Nº	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES:			
Pasivos financieros corrientes	12	282.635	851.797
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	453.380	57.016
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5	813.705	41.603
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	131.168	166.829
Pasivos por impuestos corrientes	16	2.482.274	4.415.316
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	<u>3.196.675</u>	<u>2.902.302</u>
Total pasivos corrientes		<u>7.359.837</u>	<u>8.434.863</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Pasivos financieros no corrientes	12	2.666.173	2.428.098
Pasivos por impuestos diferidos	13	8.910.441	11.551.665
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	15	737.969	691.234
Otros pasivos no financieros no corrientes	17	<u>17.860.684</u>	<u>18.091.085</u>
Total pasivos no corrientes		<u>30.175.267</u>	<u>32.762.082</u>
Total pasivos		<u>37.535.104</u>	<u>41.196.945</u>
PATRIMONIO :			
Capital emitido	18	61.653.059	61.653.059
Otras reservas	18	(35.415)	(35.415)
Ganancias acumuladas	18	<u>16.918.434</u>	<u>13.494.873</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>78.536.078</u>	<u>75.112.517</u>
Patrimonio total		<u>78.536.078</u>	<u>75.112.517</u>
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>116.071.182</u>	<u>116.309.462</u>

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA INTERMEDIOS
 POR LOS PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2022	01.01.2021	01.04.2022	01.04.2021
		30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
Ingresos de actividades ordinarias	19	9.126.841	8.775.737	3.976.532	4.310.060
Gastos por beneficios a los empleados	19	(619.273)	(651.097)	(334.477)	(391.190)
Gasto por depreciación y amortización		(642.947)	(641.994)	(321.518)	(321.040)
Otros gastos, por naturaleza	19	(2.708.394)	(2.533.390)	(1.352.806)	(1.331.094)
Otras ganancias		20.030	6.484	20.030	-
Ganancias de actividades operacionales		5.176.257	4.955.740	1.987.761	2.266.736
Diferencia de cambio	19	(17.852)	(64.955)	(2.589)	(22.766)
Resultados por unidades de reajuste	19	36.691	21.828	33.587	13.093
Ingresos financieros, netos	19	262.600	21.691	21.364	44.317
Ganancia, antes de impuesto		5.457.696	4.934.304	2.040.123	2.301.380
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias	13	(534.135)	(2.269.321)	612.265	(1.100.059)
Ganancia del período		4.923.561	2.664.983	2.652.388	1.201.321
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		4.923.561	2.664.983	2.652.388	1.201.321
Ganancia del período		4.923.561	2.664.983	2.652.388	1.201.321
Estado de otros resultados integrales					
Ganancia		4.923.561	2.664.983	2.652.388	1.201.321
Total resultado de ingresos y gastos integrales		4.923.561	2.664.983	2.652.388	1.201.321
Ganancia integral atribuible a los propietarios de la controladora		4.923.561	2.664.983	2.652.388	1.201.321
Total resultado integral		4.923.561	2.664.983	2.652.388	1.201.321

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021 (NO AUDITADOS)

(En miles de pesos - M\$)

30 de junio de 2022

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas por ganancia (pérdida) actuarial	Ganancias acumuladas	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2022	61.653.059	(35.415)	13.494.873	75.112.517
Cambios en el patrimonio				
Ganancia del período	-	-	4.923.561	4.923.561
Resultado integral	-	-	4.923.561	4.923.561
Dividendos	-	-	(1.500.000)	(1.500.000)
Saldo final al 30/06/2022	61.653.059	(35.415)	16.918.434	78.536.078

30 de junio de 2021

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas por ganancia (pérdida) actuarial	Ganancias acumuladas	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01/01/2021	61.653.059	-	10.042.987	71.696.046
Cambios en el patrimonio				
Ganancia del período	-	-	2.664.983	2.664.983
Resultado integral	-	-	2.664.983	2.664.983
Dividendos	-	-	(2.500.000)	(2.500.000)
Saldo final al 30/06/2021	61.653.059	-	10.207.970	71.861.029

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO INTERMEDIOS
 POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	M\$	M\$
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	13.750.320	11.144.834
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(472.007)	(507.810)
Pagos por cuenta de los empleados	(684.371)	(759.326)
Impuesto a las ganancias pagados	(5.802.003)	(6.156.740)
Otras salidas	(1.611.854)	(1.415.971)
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	5.180.085	2.304.987
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipos	(608.239)	(51.053)
Intereses recibidos	94.893	4.349
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.324	(9.672)
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(512.022)	(56.376)
FLUJO DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Pago de dividendos	(750.000)	-
Intereses pagados	(19.590)	(44.883)
Pago de préstamos	(659.869)	(782.956)
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(1.429.459)	(827.839)
AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	3.238.604	1.420.772
AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	3.238.604	1.420.772
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	741.187	1.928.904
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	3.979.791	3.349.676