



EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS INTERMEDIOS
TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022 (No auditados)
Y EJERCICIO TERMINADO AL
31 DE DICIEMBRE DE 2022**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señora
Presidenta y Directores de
Empresa Portuaria Antofagasta

Resultado de la revisión sobre la información financiera intermedia

Hemos revisado los estados financieros intermedios adjuntos de **Empresa Portuaria Antofagasta**, que comprenden el estado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2023, y los correspondientes estados intermedios de resultados integrales por los periodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2023, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, y las correspondientes notas a los estados financieros intermedios

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera realizarse a la información financiera intermedia adjunta para que esté de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los estados intermedios de resultados integrales y de flujos de efectivo de **Empresa Portuaria Antofagasta** por el período de tres y seis meses terminados al 30 de junio de 2022, fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 31 de agosto de 2022, declaraba que a base de su revisión, no tenían conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a dichos estados para que estén de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera. El estado de situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2022, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los que no se presentan adjuntos a este informe de revisión), fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 29 de marzo de 2023, expresaron una opinión sin modificaciones sobre esos estados financieros auditados.

Base para los resultados de la revisión intermedia

Realizamos nuestra revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Una revisión de estados financieros intermedios es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre estados financieros intermedios como un todo.

Santa Magdalena N°72
Oficina 206, Providencia, Santiago
+56 2 32452641

Montaña 853, Piso 7
Viña del Mar
+56 32 2335606



Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra revisión se nos requiere ser independientes de **Empresa Portuaria Antofagasta** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos pertinentes. Consideramos que los resultados de los procedimientos de revisión nos proporcionan una base razonable para nuestra conclusión.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de **Empresa Portuaria Antofagasta** es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para que la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia que estén exenta de representaciones incorrectas significativas ya sea debido a fraude o error.

Viña de Mar, 06 de septiembre de 2023.

Firmado
JUAN ANSELMO digitalmente por
SOBARZO VIDAL JUAN ANSELMO
SOBARZO VIDAL

Juan Sobarzo V.
Rut: 15.582.410-7

**Sociedad de Profesionales
Ossandón Auditores**
Member of
BKR International

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS INTERMEDIOS
AL 30 DE JUNIO DE 2023 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	8.893.875	5.632.625
Otros activos financieros corrientes	5	1.934.678	1.993.805
Otros activos no financieros corrientes	6	1.113.717	221.181
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	824.987	1.053.666
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	<u>2.266.482</u>	<u>4.889.127</u>
Total de activos corrientes		<u>15.033.739</u>	<u>13.790.404</u>
NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros no corrientes	5	15.591.418	16.955.678
Otros activos no financieros no corrientes	9	3.461.556	3.338.316
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	57.476	65.273
Propiedades, planta y equipos	11	62.773.300	63.398.671
Propiedad de inversión	12	<u>23.171.762</u>	<u>23.179.613</u>
Total de activos no corrientes		<u>105.055.512</u>	<u>106.937.551</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>120.089.251</u>	<u>120.727.955</u>

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS INTERMEDIOS
AL 30 DE JUNIO DE 2023 (NO AUDITADO) Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota N°	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros corrientes	13	120.774	257.911
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	294.330	39.921
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	750.000	-
Otras provisiones corto plazo	15	70.062	45.769
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	16	4.246.152	5.763.359
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	192.357	197.086
Otros pasivos no financieros corrientes	18	<u>3.303.940</u>	<u>3.319.988</u>
Total de pasivos corrientes		<u>8.977.615</u>	<u>9.624.034</u>
NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes	13	2.440.559	2.320.756
Pasivo por impuestos diferidos	19	5.326.161	6.325.897
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	17	905.020	889.137
Otros pasivos no financieros no corrientes	18	<u>16.197.186</u>	<u>17.586.934</u>
Total de pasivos no corrientes		<u>24.868.926</u>	<u>27.122.724</u>
Total pasivos		<u>33.846.541</u>	<u>36.746.758</u>
PATRIMONIO:			
Capital emitido y pagado	20	61.653.059	61.653.059
Ganancias acumuladas	20	25.427.808	23.199.699
Otras reservas	20	<u>(838.157)</u>	<u>(871.561)</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>86.242.710</u>	<u>83.981.197</u>
Patrimonio total		<u>86.242.710</u>	<u>83.981.197</u>
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>120.089.251</u>	<u>120.727.955</u>

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA INTERMEDIOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022 (NO AUDITADOS)
(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2023 30.06.2023	01.01.2022 30.06.2022	01.04.2023 30.06.2023	01.04.2022 30.06.2022
Ingresos de actividades ordinarias	21 a)	12.439.375	9.126.841	5.282.051	3.976.532
Gastos por beneficios a los empleados	21 b)	(759.519)	(619.273)	(413.022)	(334.477)
Gasto por depreciación y amortización		(673.392)	(642.947)	(338.395)	(321.518)
Otros gastos, por naturaleza	21 c)	(3.641.529)	(2.708.394)	(1.976.534)	(1.352.806)
Otras ganancias (pérdidas)		670	20.030	(1.777)	20.030
Ganancias de actividades operacionales		7.365.605	5.176.257	2.552.323	1.987.761
Ingresos (gastos) financieros, netos	21 d)	492.673	262.600	318.312	21.364
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	21 e)	(22.039)	(17.852)	1.211	(2.589)
Resultados por unidades de reajuste	21 f)	12.584	36.691	8.887	33.587
Ganancia, antes de impuesto		7.848.823	5.457.696	2.880.733	2.040.123
Gasto por impuestos a las ganancias	19	(4.120.714)	(534.135)	(1.300.293)	612.265
Ganancia del período		<u>3.728.109</u>	<u>4.923.561</u>	<u>1.580.440</u>	<u>2.652.388</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		<u>3.728.109</u>	<u>4.923.561</u>	<u>1.580.440</u>	<u>2.652.388</u>
Ganancia del período		<u>3.728.109</u>	<u>4.923.561</u>	<u>1.580.440</u>	<u>2.652.388</u>
Estado de otros resultados integrales					
Ganancia		<u>3.728.109</u>	<u>4.923.561</u>	<u>1.580.440</u>	<u>2.652.388</u>
Total resultado de ingresos y gastos integrales		<u>3.728.109</u>	<u>4.923.561</u>	<u>1.580.440</u>	<u>2.652.388</u>
Ganancia integral atribuible a los propietarios de la controladora		<u>3.728.109</u>	<u>4.923.561</u>	<u>1.580.440</u>	<u>2.652.388</u>
Total resultado integral		<u>3.728.109</u>	<u>4.923.561</u>	<u>1.580.440</u>	<u>2.652.388</u>

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIOS
 POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

30 de junio de 2023

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Reserva por pérdida (ganancia) actuarial M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias Acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/01/2023	61.653.059	(828.067)	(43.494)	(871.561)	23.199.699	83.981.197
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	61.653.059	(828.067)	(43.494)	(871.561)	23.199.699	83.981.197
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Ganancia	-	-	-	-	3.728.109	3.728.109
Otro resultado integral	-	-	33.404	33.404	-	33.404
Resultado integral	-	-	33.404	33.404	3.728.109	3.761.513
Distribución de utilidades	-	-	-	-	(1.500.000)	(1.500.000)
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30/06/2023	61.653.059	(828.067)	(10.090)	(838.157)	25.427.808	86.242.710

30 de junio de 2022

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Reserva por pérdida (ganancia) actuarial M\$	Total otras reservas M\$	Ganancias Acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/01/2022	61.653.059	(828.067)	(35.415)	(863.482)	14.322.940	75.112.517
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	61.653.059	(828.067)	(35.415)	(863.482)	14.322.940	75.112.517
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
Ganancia	-	-	-	-	4.923.561	4.923.561
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	4.923.561	4.923.561
Distribución de utilidades	-	-	-	-	(1.500.000)	(1.500.000)
Otro incremento (decremento) en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30/06/2022	61.653.059	(828.067)	(35.415)	(863.482)	17.746.501	78.536.078

EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO INTERMEDIOS
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022 (NO AUDITADOS)
(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2023	01.01.2022
	30.06.2023	30.06.2022
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	16.573.879	13.750.320
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.101.241)	(472.007)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(797.331)	(684.371)
Impuesto a las ganancias pagados y otros impuestos	(7.864.883)	(5.802.003)
Otras entradas y salidas de efectivo	<u>(2.012.369)</u>	<u>(1.611.854)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>3.798.055</u>	<u>5.180.085</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipos	(32.373)	(608.239)
Intereses recibidos	357.769	94.893
Otras entradas de efectivo	<u>14.204</u>	<u>1.324</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>339.600</u>	<u>(512.022)</u>
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Dividendos pagados	(750.000)	(750.000)
Intereses pagados	(5.618)	(19.590)
Pago de préstamos	<u>(120.787)</u>	<u>(659.869)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	<u>(876.405)</u>	<u>(1.429.459)</u>
INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	<u>3.261.250</u>	<u>3.238.604</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	<u>5.632.625</u>	<u>741.187</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	<u>8.893.875</u>	<u>3.979.791</u>